

Số: /TB-UBND

Quân Chu, ngày 20 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc cấp GCNQSD đất lần đầu cho ông Nguyễn Thế Hải và bà Dương Thị Sáu xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên

UBND xã Quân Chu nhận được đơn đăng ký cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Nguyễn Thế Hải và bà Dương Thị Sáu- Công dân xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Sau khi nhận được đơn của ông Nguyễn Thế Hải và bà Dương Thị Sáu, UBND xã Quân Chu đã kiểm tra, xác minh thực tế đất của ông Nguyễn Thế Hải và bà Dương Thị Sáu đang sử dụng với nội dung đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu. Qua kiểm tra, xác minh việc gia đình đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu là đúng.

- Theo đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Thế Hải và bà Dương Thị Sáu thì các thửa đất có nguồn gốc như sau:

+ Thửa đất 742 tờ bản đồ 151 diện tích 1189,5 m² loại đất CLN có nguồn gốc do ông Nguyễn Thế Hải và bà Dương Thị Sáu khai phá trước năm 1985 để trồng cây lâu năm từ đó đến nay. Thửa đất sử dụng ổn định, liên tục, không có tranh chấp, chưa được cấp GCNQSD đất lần nào.

+ Thửa đất 741 tờ bản đồ 151 diện tích 401,6 m² loại đất NTS có nguồn gốc do ông Nguyễn Thế Hải và bà Dương Thị Sáu khai phá trước năm 1985 để làm ao từ đó đến nay. Thửa đất sử dụng ổn định, liên tục, không có tranh chấp, chưa được cấp GCNQSD đất lần nào.

Địa chỉ các thửa đất trên : xóm Nương Cao, xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Nay UBND xã Quân Chu thông báo niêm yết công khai cho toàn thể nhân dân trên địa bàn xã Quân Chu được biết.

Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày kể từ ngày 20 tháng 04 năm 2026 đến hết ngày 05 tháng 05 năm 2026.

Địa điểm niêm yết công khai: Nhà văn hóa xóm Nương Cao, xã Quân Chu, Trụ sở UBND xã Quân Chu và trang thông tin điện tử xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Trong thời gian niêm yết, công khai nếu cá nhân, tổ chức nào biết thông tin gì khác hoặc có khiếu nại, tố cáo về các thửa đất xin cấp GCNQSD đất lần đầu nêu

trên thì liên hệ với trưởng xóm Nương Cao, xã Quân Chu và UBND xã Quân Chu. Sau thời gian niêm yết công khai nếu không xảy ra tranh chấp, không có đơn thư thắc mắc, khiếu kiện liên quan đến việc đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Nguyễn Thế Hải và bà Dương Thị Sáu thì UBND xã Quân Chu sẽ hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục và cấp GCN QSD đất cho ông Nguyễn Thế Hải và bà Dương Thị Sáu theo quy định của pháp luật hiện hành.

Những nội dung thắc mắc, khiếu nại, tố cáo sau thời gian trên sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm phục vụ hành chính công (niêm yết);
- Phòng Văn hoá – XH (niêm yết trên trang thông tin điện tử xã Quân Chu);
- Trưởng xóm Nương Cao (để niêm yết);
- Các trưởng xóm trên địa bàn xã;
- Ông Nguyễn Thế Hải và bà Dương Thị Sáu;
- Lưu: VT, PKT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Mạnh Cường